



'FORM 'Z'

[Under rule 107 (3), [11(d-1)] of the Maharashtra Co. Operative Societies Act 1960]

Possession Notice For Immovable Property

To,

Borrower

- 1 M/s. Adishakti Enterprises
Prop. Smt. Savitri Sagar Hiremath
R/o. CTS No.1030, 'Sagar Niwas', Math Galli, Gadhinglaj, Dist. Kolhapur.

Guarantor

2. Shri. Ramesh Shamrao Magdum
R/o. 2334, Shreedhar Krupa, Kadgaon Road Gadhinglaj Dist. Kolhapur.
3. Shri. Nigonda Sadashiv Patil
R/o. Samrudhi Nagar, Sankeshwar Road, Gadhinglaj, Tal. Gadhinglaj Dist. Kolhapur
4. Shri. Prithviraj Sagar Hiremath
R/o. CTS No.1030, Sagar Niwas, Math Galli, Natives Gadhinglaj Tal. Gadhinglaj Dist. Kolhapur.
5. Shri. Gurudodya Gurunanajayya Patdevaru Hiremath (Shri. Sholk Sagar Hiremath)
R/o. CTS No.1030 'Sagar Niwas' Math Galli, Gadhinglaj, Tal. Gadhinglaj Dist. Kolhapur.

Whereas the undersigned being the Recovery Officer of the Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar under the Maharashtra Co. Operative Societies Act 1960, Rules 1961, in Section 156 & Rule 107 issued a demand notice dated 11/07/2024 to the judgments debtor and calling the amount of Rs.17930965.50 with further interest and accrued expenses thereon.

With the date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the abovementioned amount, undersigned has taken symbolic possession of the property described in Schedule "A" below on dt. 22/01/2025

The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Shree Warana Sahakari Bank Ltd., Warananagar for an amount Rs. 17930965.50 with interest and other expenses.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY:

SCHEDULED " A"

All that piece and parcel of the agricultural property R.S. No. 354/1A area admeasuring 1 H 41 R paiki area admeasuring 0 H 71 R situated at Mouje Gadhinglaj Tal. Gadhinglaj Dist. Kolhapur which is owned & possessed by Shri. Gurudoyda Gurunarjayya Patdevare Hiremath (Shri. Sholk Sagar Hiremath) (through its Power of Attorney holder Smt. Savitri Hiremath)

**Place – Kolhapur.
Date – 23/01/2025**

**Recovery Officer,
Shree Warana Sahakari Bank Ltd.
Waranagar**



श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर

ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर

नमुना "झेड"

रजि.ए.डी.पोस्टाने

(महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० व नियम १९६१ चा नियम १०७/११ (ड-१) प्रमाणे)

स्थावर मिळकतीची ताबा नोटीस

प्रति,

- १) मे. आदिशक्ती एंटरप्राइजेस - कर्जदार
तर्फे प्रोफा. श्रीमती. सावित्री सागर हिरेमठ
रा. सि.स.नं.१०३०, सागर निवास, मठगल्ली, गडहिंग्लज ता. गडहिंग्लज जि. कोल्हापूर
- २) श्री. रमेश शामराव मगदूम - जामिनदार
रा. २३३४, श्रीधर कृपा, कडगांव रोड, ता. गडहिंग्लज जि. कोल्हापूर
- ३) श्री. निगोंडा सदाशिव पाटील - जामिनदार
रा. समृद्धीनगर, संकेश्वर रोड, गडहिंग्लज, ता. गडहिंग्लज जि. कोल्हापूर
- ४) श्री. पृथ्वीराज सागर हिरेमठ - जामिनदार
रा. सि.स.नं.१०३०, सागर निवास, मठगल्ली, गडहिंग्लज ता. गडहिंग्लज जि. कोल्हापूर.
- ५) श्री. गुरूदोडया गुरूनंजय्या पटदेवरू हिरेमठ (श्लोक सागर हिरेमठ) - जामिनदार
रा. सि.स.नं.१०३०, सागर निवास, मठगल्ली, गडहिंग्लज ता. गडहिंग्लज जि. कोल्हापूर.

मी खाली सही करणार वसुली अधिकारी, मला महाराष्ट्र सहकारी कायदा १९६० मधील कलम १५६ व नियम १०७ प्रमाणे प्राप्त झाले अधिकारानुसार तुम्हांला दि. ११/०७/२०२४ रोजी रू. १७९३०९६५.५० + व्याज + इतर खर्च याची मागणी नोटीस दिलेली आहे. तथापी सदर नोटीसीप्रमाणे येणे निघणारी व्याजासहीत रक्कम न भरलेमुळे खालील परिशिष्ट-अ प्रमाणे मिळकतीचा दि.२२/०१/२०२५ रोजी खालील सही करणार यांनी (प्रतिकात्मक) ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार/जामिनदार व तमाम जनतेला कळविणेत येते की, खालील परिशिष्ट-अ प्रमाणे मिळकतीबाबत त्यांनी किंवा इतर कोणीही इसम संस्था, नागरीक यांनी तबदिलीबाबतचा कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केलेस तो श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर यांचे कर्ज रक्कम रू.१७९३०९६५.५०/- व त्यावरील होणारे व्याज तसेच इतर खर्चाचे रक्कमेस आधिन राहिल म्हणून नोटीस दिली.

परिशिष्ट 'अ'

तुकडी व जिल्हा कोल्हापुर,पोट तुकडी व तहसिल गडहिंग्लज, मौजे गडहिंग्लज येथील श्री. गुरूदोडया गुरूनंजय्या पटदेवरू हिरेमठ (श्लोक सागर हिरेमठ) (वटमुखत्यार आई श्रीमती. सावित्री सागर हिरेमठ) यांचे नांवचे रि.स.नं.३५४/१अ चे क्षेत्र १ हे ४१ आर पैकी त्याचे हिस्सेचे क्षेत्र ० हे ७१ आर ची शेतजमीन.

ठिकाण : कोल्हापूर

दिनांक : २३/०१/२०२५

वसुली अधिकारी

श्री वारणा सहकारी बँक लि., वारणानगर
ता.पन्हाळा जि.कोल्हापूर.